



Gegenstand: **Bauverhandlung**  
Zahl: 100/2017  
Datum: **6. Juni 2017**

## Kundmachung und Ladung

### B a u v e r h a n d l u n g B a u b e w i l l i g u n g

Mit Eingabe vom 17.05.2017 haben die Bauwerber Florian Schweinzger, wohnhaft in 8403 Lang, Stangersdorf 13, und Astrid Holzer, Fiedlerstraße 1, 8430 Tillmitsch gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG) idgF. LGBl. Nr. 48/2014 um die **Erteilung der Baubewilligung** für

#### **A. Abbruch Erd- und Dachgeschoss beim Haus Langaberg 30**

#### **B. Umbau Kellergeschoss und Neuerrichtung Erd- und Obergeschoss**

auf den Grundstück Nr. 53 der Katastralgemeinde Langaberg angesucht.

Hierüber werden im Sinne des §§ 24 u. 25 BauG und §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., die **Bauverhandlung und der Ortsaugenschein** auf Antrag für

**Donnerstag, 22.06.2017 mit dem Zusammentritt beim Grundstück 53, KG Langaberg, Langaberg 30 um 09.30 Uhr**

angeordnet.

**Verhandlungsleiter:** Bürgermeister Joachim Schnabel

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden/Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt Lang zur allgemeinen Einsicht auf.

Für den Bürgermeister  
  
Lienhart, AL